

LAS TECNOLOGÍAS QUE SE MASIFICAN EN LA INSPECCIÓN DE OBRAS

Aunque la innovación ha sido algo esquivada en la industria de la construcción, lo cierto es que desde hace un tiempo está creciendo el uso de tecnologías y nuevos procesos en la supervisión e inspección de obras.

“La industria de la construcción se ha quedado atrás en la adopción de procesos de innovación en comparación con otras industrias, sin embargo, ha habido un progreso y aumento importante -en los últimos años- en la adopción de herramientas digitales para la supervisión e inspección de obras”, destaca Christian Cancino, coordinador de Capacidades Tecnológicas de Construye2025, y afirma que, aunque solo el 25% de las empresas usa herramientas digitales para controlar el desarrollo de una obra, es una tendencia al alza.

Las herramientas que más se

Sensores, software de gestión, planimetría digital e, incluso, drones y cámaras térmicas, son parte de las herramientas que la construcción está usando para hacer seguimiento a sus proyectos. El desafío es que estas innovaciones lleguen a toda la industria.

POR FRANCISCA ORELLANA

usan son software de gestión de proyectos, plataformas de colaboración en línea, sensores de monitoreo en diversas áreas, medición de ruido, planimetría digital 3D y cámaras con visión inteligente, entre otras, dice Cancino, con lo que la industria busca aumentar la eficiencia, calidad y productividad de sus proyectos.

José Ignacio Torres, director de la Escuela Construcción de Universidad de Las Américas, indica que la digitalización de la inspección de obras es muy útil, por “la mayor capacidad de integrar el proyecto (planos y EETT) a sus observaciones, así como una mayor velocidad de reacción ante un inconveniente”. A ello añade una mayor eficiencia y adelanta que “la anticipación de los problemas es el siguiente paso donde la Inteligencia Artificial podría

llegar a tener un rol en el futuro, al poder simular situaciones futuras y adelantarse en la gestión de los inconvenientes”.

Mientras tanto, el uso de drones, escáneres láser 3D, cámaras térmicas, entre otros, está ayudando a “obtener información más precisa y en tiempo real sobre el progreso de la obra, lo que les permite tomar decisiones más informadas y detectar problemas de manera temprana, antes de que se conviertan en problemas

mayores”, afirma Cristián Cornejo, gerente de Proyectos de Delporte Ingenieros.

Marcos Alexandre Lopes, líder de Industry X para Accenture Hispanoamérica, indica que, gracias a la digitalización, “las cuadrillas y la dirección de obra están conectadas en tiempo real, a través de dispositivos de Internet de las Cosas, lo que permite que puedan comunicar en tiempo real cualquier dificultad en la ejecución de los planes y que la dirección pueda cambiar a tiempo los planes como resultado de esas dificultades”.

El desafío está en masificar la innovación y las tecnologías en la industria, advierte Hernán Madrid, jefe de Certificación Edificio Sustentable (CES), ya que hoy están presentes en obras de mayor envergadura, mientras que “las más pequeñas, cuando incorporan innovación, se orienta al proceso constructivo propiamente tal”.