

Normativa

Gestión ambiental y territorial en la ejecución de obras

Estas obras de infraestructura tienen el objetivo de mejorar la calidad de vida de las personas, pero también, impactar lo menos posible en la vida diaria de quienes deben convivir con el desarrollo de su construcción y posterior funcionamiento.

Por: Germán Kreisel



→ Cuando las ciudades crecen y van incorporando más densidad de población y desarrollo de infraestructura, las obras viales urbanas son indispensables para mejorar y optimizar la velocidad de flujo y la conectividad. En ese sentido, cuando se desarrolla una obra vial se debe cumplir con todas las normas establecidas, cumplir con el objetivo de entregar mejores servicios de seguridad y minimizando las externalidades negativas al medio ambiente y el entorno.

Para el desarrollo del diseño una obra vial, dependiendo del tipo y el alcance que tenga, intervienen distintos organismos que están a cargo de los trabajos, como el SERVIU, los municipios o el CORE. Pero también, se debe asumir una gestión ambiental y planes de manejo en su construcción, que debe considerar diversos estudios para la toma de decisiones.

Las especificaciones ambientales generales para el desarrollo de este tipo de obras están contenidas en las bases administrativas de ejecución de obras viales del Ministerio de Obras Públicas, como también en el

Manual de Carreteras. En esa línea, Carlos Aguirre, director de la Escuela de Construcción de [Universidad de Las Américas UDLA](#) y Phg en Gestión Urbana, explica que dentro de los elementos principales que incorpora un plan de manejo de gestión ambiental se estudia especialmente el impacto asociado a los cambios permanentes en la geografía.

“En el último tiempo, se ha visto una tensión creciente hacia estos proyectos, ya que deben reflejar, además, de sus beneficios sociales, el respeto de la pirámide invertida de movilidad, que privilegia el uso peatonal y bicicleta, por sobre los automóviles, lo que conlleva otros análisis de calidad de uso urbano”. Carlos Aguirre, director de la Escuela Construcción y PhD en Gestión Urbana de la [UDLA](#).

“El manejo de cursos de agua, producción de material particulado y gases de combustión de los vehículos motorizados, ruidos y vibraciones, y en especial, los medios culturales como yacimientos arqueológicos, y el efecto en el medio ambiente del movimiento de tierras, entre otras”, sostiene.

A su vez, el especialista señala que para la construcción de una obra vial se debe identificar en coherencia “el plan de desarrollo territorial, y los impactos ambientales que ocurren en el proceso de impacto permanente tanto de la vialidad, como también de la construcción. También, las leyes 19.300 y 20.417 sobre Bases Generales del Medio Ambiente; el D.S. N°40 de 2012 del Ministerio de Medio Ambiente, y el Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental”, dice Carlos Aguirre.

Ordenamiento territorial

Asimismo, la construcción de una obra vial va de la mano con el ordenamiento territorial de las ciudades. La Ley 21.074, establece que el GORE es el que aprue-

ba un plan de ordenamiento territorial e identifica las necesidades de infraestructura y define su estándar y características técnicas.

Para Isabel Palma, profesora del Centro de Estudios Inmobiliarios del ESE-U. Andes y gerente Comercial de Inmobiliaria FG, plantea que la planificación urbana es vital para un crecimiento inteligente y eficiente de las ciudades. “En Chile hay ejemplos de mala planificación, no cabe duda, ciudades satélite desprovistas de todo servicio o infraestructura que han crecido inorgánicamente, y que luego de explotar en diversos ámbitos (por falta de servicios, de áreas verdes, conectividad, etc), han debido ser abordadas como un problema”, dice Palma.

Por ello, la académica destaca que “es imperiosa la existencia de una política urbana, en que tanto los ministerios de vivienda, transportes y de obras públicas trabajen conjuntamente para entender, anticipar y planificar hacia dónde y bajo qué condiciones crecerá una ciudad, y cuál es la forma de habitarla que estamos teniendo”.