

Para baños y cocinas

Características que evitan la aparición de hongos



Son los lugares que probablemente más se pintan en el hogar, principalmente porque acumulan periódicamente más suciedad y agentes externos como hongos y grasa. Conozca las características de estas pinturas y como aplicarlas correctamente. **Por: Germán Kreisel**

→ Muchas veces en las paredes de los baños y cocinas que están recubiertas con pintura, aparecen manchas oscuras y negras, sobre todo con más frecuencia en lugares con baja luminosidad, poca ventilación, expuesta a humedad y también a altas temperaturas. Por ello, es importante que cuando se quiera dar una mano de pintura a estos sectores de la casa se elija el producto indicado para estas características de pared.

En esa línea, Carlos Aguirre, director de la Escuela de Construcción de la **Universidad de Las Américas**, indica que las características de composición de estas pinturas en general permiten que los hongos no se adhieran a las paredes, "y no tengamos concentración de ellos en estos en estos paramentos. Cuentan con algunos elementos químicos para que sean lavables fácilmente".

Asimismo, el especialista señala que, en

espacios como la cocina, existe una variedad importante de pinturas que cumplen las características de comportamiento o desempeño, "coherente con zonas de alta humedad y de presencia de grasas y otros elementos. Cabe destacar que estos elementos que están presentes en el mercado son de acceso para todas las personas que se encuentran en la ferretería del barrio, en el retail, como ferreterías de grandes empresas".

La correcta aplicación de estas pinturas con características anti hongos responde a ciertos protocolos de uso que necesariamente deben ser llevados a cabo por alguien que entienda o tenga experiencia en el pintado. Por ejemplo, Carlos Aguirre explica que, "como todo buen sustrato, para aplicar una pintura o cualquier otro material de construcción se tiene que tratar la superficie. Este tratamiento tiene que ver con la capacidad de adherencia de la pintura y por lo tanto debe estar libre de polvo, de ele-

mentos que se pueda desprender y llevar consigo parte de la pintura".

Recomendaciones

Antes de comenzar a pintar el baño o la cocina, Carlos Aguirre de la **UDLA** recomienda seguir los siguientes pasos para que todo será más rápido y fácil:

- **En caso de haber se debe eliminar el moho.** Con una espátula retirar el sellador antiguo y aplicar uno nuevo que contenga agentes fungicidas para evitar su aparición. Esperar a que seque bien antes de pintar.
- **Retirar elementos.** Sacar los artículos de baño, elementos fijos, repisas, toalleros, muebles de pared, entre otros.
- **Preparar la pared o superficie.** Con una espátula quitar la pintura suelta y rellenar las grietas con sellador, masilla o alguna pasta con características que se requieren. Una vez seca lijar para una buena terminación.
- **Proteger el suelo y los accesorios.** Con



"Esta pintura en general tiene la particularidad de ser lavable y permitir que los elementos externos no se adhieran a ella de forma concreta y por tanto no generen manchas, hongos ni ninguna de esas patologías de la construcción". Carlos Aguirre, director de la Escuela de Construcción de la **UDLA**.

plástico o lo que tengas cubre la grifería, los azulejos y todo lo que pueda mancharse a la hora de pintar.

• **Empezar por el techo.** Es recomendable porque así cualquier mancha o salpicadura que caiga en las paredes después serán pintadas.